

## BOXX, Merwedekanaal zone

### Utrecht

#### **Van industriegebied naar duurzaam en gezond wonen**

Merwede, onderdeel van de Utrechtse Merwedekanaalzone, is een bijzonder stukje Utrecht. Op dit moment is deelgebied 6 nog in gebruik als kantoren en industriegebied, maar in de toekomst wordt dit gebied ontwikkeld tot een sfeervolle, gezonde en duurzame stadswijk.

Comfortabel wonen in een groene stadswijk. Dat kan in het voormalige industriegebied tussen het Europaplein en de A12. Hier ontwikkelen wij een stijlvolle wijk met vele voorzieningen voor wonen, werken en recreëren. Zo vormt deelgebied 6 het sluitstuk van de Merwede kanaalzone tot aan de A12.

#### **Specs**

Locatie:	Utrecht, Merwedekanaal
BVO:	ca 40.000 m <sup>2</sup>
Projectontwikkelaars:	Borghese Real Estate en Duqer
Stedenbouwkundige ontwerp:	Lap Landscape & Urban Design
Status:	In ontwikkeling