

# Woongebouw Het IJland, Amsterdam

## Wonen aan het water

Aan twee kanten omzoomd door water, biedt Het IJland de ideale locatie voor waterliefhebbers. Borgnese Real Estate en COD ontwikkelden op het Haveneiland in de wijk IJburg deze hoogwaardige nieuwbouw. 271 huurappartementen in de vrije sector (variërend van 43 tot 90 m<sup>2</sup>). 3 fraaie binnentuinen. Gelegen op het zuidwesten aan het water.

Het IJland bestaat uit 4 aaneengeschakelde woontorens en is ontwikkeld op één van de laatste ontwikkellocaties op Haveneiland. De appartementen hebben een fraaie buitenruimte met uitzicht op het water en de bewoners hebben toegang tot vier afgesloten binnentuinen. En niet onbelangrijk, onder het gebouw bevindt zich een garage en een fietsenstalling.

## Specs

Locatie:	Amsterdam, IJburg
Woningen:	271
BVO:	25.000 m <sup>2</sup>
Ontwikkelaars:	Borgnese Real Estate en COD
Architect:	Inbo Architecten
Aannemer:	BAM Woningbouw Amsterdam
Duurzaamheid:	EPC 0,4