

The Yard, Groningen

Ruimtelijk wonen aan het water

In de historische universiteitsstad Groningen ontwikkelt Borgnese Real Estate The Yard. Een hoogwaardig appartementencomplex met 160 appartementen, gelegen in het groen en aan het water. Met oppervlaktes van 50 tot 115 m² komen wij tegemoet aan een groeiende vraag naar hoogwaardige woonruimte in deze bijzondere omgeving. The Yard is gelegen in de Reitdiepzone, een fraaie woonwijk vlakbij het centrum van Groningen.

The Yard, naar ontwerp van Hans Been Architecten, voldoet aan de hoogste eisen op het gebied van duurzaamheid. Dat komt niet alleen terug in de constructie met duurzame materialen, maar ook in de volledig gasvrije oplevering van de woningen. Onder het complex komt een halfverdiepte parkeerkelder met ruimte voor 181 auto's en meer dan 500 fietsen.

Specs

Locatie:	Friesestraatweg 225-231, Groningen
Woningen:	160
BVO:	25.000 m ²
Functie:	Wonen
Architect:	Hans Been Architecten
Ontwikkelaar:	Borgnese Real Estate
Duurzaamheid:	WKO installatie i.c.m. zonnepanelen en Energielabel A+++.

Aannemer:

Geveke Bouw

Landschap:

Hoogwaardige binnentuin, klimaatadaptief,
nestkasten en aanleg ecologische zone